\*\*\*\*/MT, aos \*\* de \*\*\*\* de 2020.

**PROCESSO Nº \*\*\*\*\*/2020**

**Requerente: \*\*\*\*\***

**Requerido: \*\*\*\*\*\***

Prezado Senhor:

Venho por intermédio do presente, comunicar a Vossa Senhoria, que por este Cartório do RGI da Comarca de \*\*\*\*\*-MT, a requerimento de **\*\*\*\*\*\***, (qualificação completa), se processa, nos termos do art. 216-A, da LF n. 6.015/1973, o **pedido de reconhecimento de Usucapião \*\*\*\*\*\*,** autuado sob n. **\*\*\*\*/2020** (Prenotação sob número de ordem **\*\*\*\*\***, em data de **\*\*\*\*\***), do imóvel rural denominado **\*\*\*\*\*\*\*** constante de uma área contendo **\*\*\*\*\*has** (\*\*\*\*\*\*\*), da qual detêm a posse há mais de \*\*\*\*\* anos, ininterruptos e incontestados, de forma mansa e pacífica, situado no \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, cuja área total mede \*\*\*\*\*\*\*\*has e encontra-se localizado na gleba \*\*\*\*\*\*\*, objeto da **matrícula nº \*\*\*\*, fls. \*\* do Livro 2\*\*,** de propriedade de **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.**

**Comunico, ainda, que a SPU foi devidamente notificada do presente feito, através do ofício nº \*\*\*\*\*\*\* de \*\*\*\*\*.**

Face ao exposto acima, fica Vossa Senhoria notificada, nos termos do art. 1.071, § 3º do CPC para: **I)** manifestar-se acerca do pedido, aquiescendo ou opondo-se à pretensão do Requerente, desde que o faça no prazo de **15 (quinze) dias** contados do recebimento desta; ou **II)** deixar transcorrer *in albis* o prazo aqui assinalado.

**Segue para tanto, cópia do requerimento instruído com Ata Notarial, mapa, memorial descritivo, ART, bem como certidão atualizada da matrícula.**

Para conhecimento, referidos autos encontram-se à disposição neste Serviço Registral.

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

Oficiala Registradora

**À ADVOCACIA GERAL DA UNIÃO**

**Av. Gen. Ramiro de Noronha, 294 - Jardim Cuiabá**

**Cuiabá-MT**

**CEP: 78043-180**

( ) original ( ) cópia