

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

### ESTADO DE MATO GROSSO

**COMARCA DE \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE E ANEXOS**

**ENDEREÇO**

**OFICIAL**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL AO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL USUCAPIENDO**

**NOTIFICANTE**: **(QUALIFICAR)**

**NOTIFICADO**: **(QUALIFICAR)**.

**TEOR DA PRESENTE NOTIFICAÇÃO:** Pelo presente instrumento particular e na forma do §2º do Art. 216-A da Lei 6.015/1973 – Redação dada pela Lei 13.465 de 2017 admitida em direito, o NOTIFICANTE, vem formalmente e respeitosamente NOTIFICAR vossa senhoria, sobre os seguintes fatos que a seguir passa a expor:

Solicita o reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião extrajudicial, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, autuado sob nº **\*\*\*\*/\*\*\*\*** de \*\*\*\*\*\*\*, do imóvel (descrever o imóvel) **atualmente matriculado sob nº \*\*\*\*, fls. \*\*\*\* do Livro 2 deste RGI,** de propriedade de **\*\*\*\*\***.

Assim sendo, fica Vossa Senhoria intimada, caso tenha interesse em apresentar impugnação escrita perante este Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em **15 (quinze) dias** corridos a contar do recebimento desta, ciente de que *o silêncio será interpretado como concordância*, na forma da Lei.

Segue em anexo, cópia da inicial do pedido, mapa e memorial descritivo da área usucapienda.

Local e data.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**Oficial**